

Załącznik nr 1

do zasad funkcjonowania pakietu pomocowego
dla najemców lokali użytkowych

.....
(imię i nazwisko/nazwa firmy/ dane Wnioskodawcy)

.....
(NIP)

.....
(adres siedziby firmy)

.....
(adres korespondencyjny)

.....
(adres e-mail)

.....
(telefon kontaktowy)

**Zakład Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy
ul. Grębałowska 23/25
01-808 Warszawa**

Wniosek o obniżkę stawki czynszu za lokal użytkowy

Zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 5 Zarządzenia nr 136/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 lutego 2020 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych ze zm. zwracam/y się z wnioskiem o **obniżkę czynszu na okres:** (data od – do; termin nie może przekroczyć 3 miesięcy w ciągu 5 lat, z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy pogorszenie sytuacji finansowej związane jest z wprowadzeniem na podstawie rozporządzenia Ministra lub Rady Ministrów określonych ograniczeń, nakazów lub zakazów od wprowadzenia tych ograniczeń, nakazów lub zakazów do 30 dni od dnia ich zniesienia, a okres 5 lat nie ma zastosowania,") najmu¹ oddo.....
z powodu pogorszenia sytuacji finansowej firmy spowodowanej Rozporządzeniem

Adres wynajmowanego lokalu:

Nr umowy: z dnia

Rodzaj prowadzonej działalności (opis):
.....
.....
.....

Firma zawiesiła działalność w rejestrach/ewidencjach podmiotów gospodarczych: TAK/NIE* (data zawieszenia działalności)

1 Wnioskodawcy, którzy zawiesili działalność lub zamknęli lokal mogą wnioskować o obniżenie czynszu od razu na okres 3 miesięcy.

Firma całkowicie wstrzymała działalność i zamknęła lokal: TAK/NIE*(data zamknięcia)

Firma prowadzi działalność w ograniczonym zakresie: TAK/NIE* (opis zakresu zmian w funkcjonowaniu, rodzaju nadal prowadzonych usług w lokalu, wskazanie utrudnień, data ograniczenia działalności, np. zmiana dni/godzin funkcjonowania)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Sytuacja finansowa najemcy: (w okresie, obejmującym 6 miesięcy liczonych wstecz od miesiąca w którym został złożony wniosek oraz analogiczny okres 6 miesięcy roku poprzedniego (np. wniosek złożony w październiku 2020r., dochody z okresu np. : wrzesień, sierpień, lipiec, czerwiec, maj, kwiecień 2020 r. dla porównania: wrzesień, sierpień, lipiec, czerwiec, maj, kwiecień 2019 r.). Wysokość osiągniętych dochodów w porównywanych miesiącach wraz z określeniem % obniżenia obrotów należy wykazać w tabeli dochodowej, załączając dokumenty finansowo – księgowo tj. kopie paragonów z kas fiskalnych potwierdzonych przez najemcę za zgodność z oryginałem (określenie spadku dochodów w stosunku do tego samego okresu 2019 r).² Krótki opis:

.....
.....
.....
.....

Okres (miesiąc/rok poprzedni)	Dochód	Okres (miesiąc/rok porównywany)	Dochód	% spadek obrotów

² Należy porównać ten sam miesiąc roku – obecny i poprzedzający np. 2019 i 2020.

Załączniki (m.in. dokumenty finansowo-księgowe potwierdzające straty finansowe, zawieszenie działalności, oświadczenia): tj. kopie paragonów z kas fiskalnych potwierdzonych za zgodność z oryginałem:

Z komentarzem [AC1]:
Z komentarzem [AC2R1]:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....

Wyrażam/nie wyrażam* zgodę/y na otrzymywanie korespondencji drogą mailową na adres e-mail podany we wniosku.

.....
(podpis/y Wnioskodawcy/ów)

*niewłaściwe skreślić

Niniejsze oświadczenie składam pod odpowiedzialnością wynikającą z art. 233 § 1 i 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 ze zm.)

§ 1. „Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę podlega karze pozbawienia wolności do lat 3”.

§ 6. „ Przepisy § 1 stosuje się odpowiednio do osoby, która składa fałszywe oświadczenie, jeżeli przepis ustawy przewiduje możliwość odebrania oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej”

„Zapoznałem/łam się z przedstawioną powyżej treścią art. 233 § 1 i 6 Kodeksu Karnego o odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie prawdy”.

Data wypełnienia:

Podpis Wnioskodawcy:

.....